

Ons nummer: O25.002781

## Informatie raad/mededeling college

Onderwerp	Vrijmaken investeringsgeld kapitaalgoederen 2026
Commissie	Doarp, Stêd en Omkriten
Collegebesluit d.d.	16 december 2025
Portefeuillehouder	Henk de Boer
Team	Vastgoed
Adviseur	Arjan Reekers

Reden informatieverstrekking actieve informatie van het college

### Collegebesluit

- 11 kredieten met een totale waarde van € 5.230.000,- beschikbaar te stellen voor het renoveren/vervangen van diverse kapitaalgoederen;
- de hieruit voortvloeiende kapitaallasten te dekken uit het investeringsprogramma (bijlage C Programmabegroting) van 2026;
- de kredieten van de afgeronde werken af te sluiten en hierop de begroting aan te passen en de vrijvallende kapitaallasten terug te laten vloeien naar het investeringsprogramma ten behoeve van kapitaalgoederen;
- de gemeenteraad hierover actief te informeren.

### Toelichting/achtergrond

#### Inleiding

De kapitaalgoederen in de openbare ruimte zijn van grote waarde voor inwoners, ondernemers en bezoekers. Om deze kapitaalgoederen goed in stand te houden, is - naast de onderhoudsbudgetten - ook investeringsgeld nodig om te kunnen blijven renoveren en vervangen. Het gaat dan vooral om de grote en kostbare kapitaalgoederen, zoals wegen, kades, steigers en bruggen. Dit sluit aan op de opgaven, zoals beschreven in de nieuwe Nota Openbare Ruimte.

In het investeringsprogramma van de Programmabegroting 2026 is € 5 miljoen opgenomen voor kapitaalgoederen. Daarnaast is er nog investeringsgeld beschikbaar uit eerdere jaren, waardoor de gevraagde kredieten iets hoger uitvallen. Het college is bevoegd om het investeringsgeld beschikbaar te stellen. De voortgang en afronding van de werken (ook van eerdere jaren) komen terug in de bestuursrapportages en de jaarstukken (paragraaf kapitaalgoederen).

Naast investeringsgeld is voor regulier groot en klein onderhoud ongeveer € 35 miljoen per jaar beschikbaar (inclusief riolering).

#### Keuze voor de werken

Om tot een goede afweging te komen van waar het investeringsgeld aan moet worden besteed, wordt gebruik gemaakt van ons beheersysteem. Hierin is alle data opgenomen met recente inspectieresultaten. Hieruit volgt een planningslijst voor de komende jaren met allerlei grote en kleine vervangings- en onderhoudswerken. Bij renovaties/vervangingen boven het drempelbedrag van € 250.000,- geldt dat hierop moeten worden afgeschreven (rente en aflossing). Dit is volgens de 'Financiële verordening 2025' van de gemeente Súdwest-Fryslân.

Vervolgens is er op basis van assetmanagement een integrale afweging gemaakt, waaraan het investeringsgeld wordt uitgegeven. Hierbij is gekeken naar kosten, prestaties en vooral risico's. Dat resulteerde in onderstaand overzicht voor 2026:

Investeringswerken 2026	Investing
Renovatie beweegbare bruggen Bolsward	€ 250.000
Vervangen diverse slagboomkasten	€ 250.000
Vervangen 7 fietsbruggen	€ 280.000

Kade Grote Kampen Bolsward	€ 1.100.000
Kade Pruikmakershoek Makkum	€ 500.000
Kade Noorderpoort Sneek (fase 2)	€ 350.000
Doorgaande weg Arum (fase 3)	€ 400.000
Weg Van de Looswei-Vitusdyk Blauwhuis	€ 450.000
Wegen Easterwierrum (fase 2)	€ 700.000
Weg Stadsrondweg-Noord Sneek (fase 1)	€ 550.000
Vervangen diverse betonwegen	€ 400.000
<b>Totaal</b>	<b>€ 5.230.000</b>
Dekking investeringsprogramma 2026	€ 5.000.000
Dekking uit buffer	€ 230.000

### Financieel

De kapitaallasten die voortvloeien uit de investeringen worden gedekt uit het investeringsprogramma. De eerste € 5 miljoen is opgenomen in het investeringsprogramma van 2026. De overige € 230.000,- wordt gedekt uit de ontstane buffer. Deze buffer is gemaakt vanuit voordelige financiële afrekeningen van afgeronde werken (bijvoorbeeld door een gunstige aanbesteding). Een deel hiervan wordt dus ingezet voor de werken in 2026. Het overige deel à € 550.291,- blijft staan als buffer, waarmee eventuele overschrijdingen kunnen worden gedekt.

### Planning van de werken

Een aantal investeringswerken is een logisch vervolg op een eerdere fase in het gebied. Hierbij is in 2025 of eerder een eerste deel aangepakt en volgt in 2026/2027 de volgende fase. Hiermee kan een gebied doorlopend worden aangepakt.

De investeringswerken voor 2026 bevinden zich in de voorbereidingsfase, waarbij het streven is om in 2026 te starten met de uitvoering met uitloop tot in 2027. Vooral bij wegwerkzaamheden (al dan niet in combinatie met riolering) wordt bij voorkeur de samenwerking gezocht met nutspartijen voor het aanbrengen van nieuwe kabels en leidingen. Doordat planningen dan samen moeten komen, kan dit voor vertraging zorgen in de uitvoering.

### Communicatie

Eerder zijn er communicatierichtlijnen vastgesteld als onderdeel van de beheerplannen. Hierin staat wanneer en hoe inwoners, ondernemers en andere betrokkenen worden geïnformeerd voordat het werk begint. Die richtlijnen worden gevolgd. Als het werk klaar is, wordt geregeld een bericht op de sociale media en/of op de website (en de gemeentelijke nieuwsbrief) gezet. Zo wordt voor andere inwoners zichtbaar gemaakt waar de gemeente zoal mee bezig is.

### **Bijlage(n)**

-