

Ons nummer: O25.001763



Informatie raad/mededeling college

Onderwerp	Samenwerkingsverband ambitie De Potten
Commissie	Doarp, Stêd en Omkriten
Collegebesluit d.d.	2 september 2025
Portefeuillehouder	Michel Rietman
Team	Projecten
Adviseur	Jelmer Brandsma

Reden informatieverstrekking actieve informatie van het college

Collegebesluit

Het college van burgemeester en wethouders besloot 2/9/2025:

1. De intentieverklaring en bijbehorend huishoudelijke reglement van het Samenwerkingsverband Ambitie De Potten (SAP) aan te gaan;
2. De burgemeester te verzoeken om wethouder M. Rietman via bijgesloten volmacht, een volmacht te verlenen om de intentieverklaring en bijbehorend huishoudelijk reglement te ondertekenen;
3. De raad over bovenstaande actief te informeren.

Toelichting/achtergrond

In 2019 is gestart met een verkenning van recreatiegebied De Potten, gelegen tussen Sneek en het Sneekermeer. Doel was om met gebiedspartners te komen tot een gedragen gebiedsvisie, die als basis dient voor ruimtelijke plannen en toekomstige investeringen. Na diverse participatierondes, gesprekken met belanghebbenden en bezoekersenquêtees werd in 2023 de definitieve gebiedsvisie vastgesteld door de gemeenteraad.

De gebiedsvisie wil van De Potten hét groen-blauwe watersport- en recreatiegebied van Zuidwest-Fryslân maken – een lommerrijk, biodiverse plek met eenheid, beleving en een sterk evenwicht tussen natuur, recreatie en ondernemerschap.

De gebiedsvisie wordt uitgewerkt langs zeven hoofdlijnen:

1. *Zorgvuldig natuurbeheer & versterken van biodiversiteit*
Natuur is de basis: rust bewaren, meer groen en biodiversiteit, en een duidelijke grens met het Natura 2000-gebied handhaven.
2. *Beperkte uitbreiding van verblijfsmogelijkheden*
Nieuwe commerciële verblijfsvormen (glamping, lodges, kamperen) krijgen beperkte ruimte, aangezien het huidige aantal tweede woningen de grens heeft bereikt.
3. *Verbeteren en verbinden van zones*
Bestaande zones krijgen meer karakter, worden verfraaid en met elkaar verbonden via zichtlijnen en routes om een uitnodigende doorloop te creëren.
4. *Blauwgroene 'look & feel'*
Een samenhangend ontwerp van infrastructuur, straatmeubilair, beplanting, bewegwijzering en verlichting - met stijl en veiligheid (rekening houdend met nachtdieren en vogels) - vormt de esthetische kern.
5. *Aantrekkelijk waterfront & Paviljoenwei als trekker*
De centrale Paviljoenwei richting het water wordt een groene, schone trekpleister. Bovendien komt er een aantrekkelijk waterfront langs het Prinses Margrietkanaal.

6. *Verbeterde bereikbaarheid en seizoensverlenging*

Toegankelijkheid vanaf Sneek en via het water wordt verbeterd, en activiteiten die ook buiten het zomerseizoen bezoekers aantrekken worden gestimuleerd.

7. *Samenwerking in uitvoering*

De visie wordt gedragen door een brede coalitie van ondernemers, agrariërs, natuurorganisaties, bewoners, overheid en maatschappelijke partijen. Samen zetten zij de eerste stappen via een ‘coalition of willing’ (de SAP).

Ter uitvoering van de Gebiedsvisie De Potten 9/3/2023 is gestart met maatregelen die zorgen voor ‘de basis op orde’;

1. Oprichting van een gebiedsorganisatie;
2. Effectieve communicatie en afstemming met gebiedspartners.

Op 2/4/2024 vond de eerste bijeenkomst met diverse vertegenwoordigers uit belangengroeperingen plaats. De gebiedsorganisatie noemt zich de Samenwerkingsverband Ambitie de Potten (SAP) en is opgericht uit 130 stakeholders. Deze 130 stakeholders zijn gegroepeerd in 8 belangengroepen. De vertegenwoordigers hiervan zijn:

Belangengroep:	Vertegenwoordiger:
Vastgoedeigenaren	R. Atsma/ M. Verwijnen
Vastgoed/ Vve's	A. van Kalsbeek
Grondeigenaren	R. de Vries-Bakker/ H. Kooistra
Natuurorganisaties	F. Hoebe
Ondernemers	J. Lutz
Omwonenden/ Dorpsbelang Offingawier	W. Stroet
Dag-recreatieve gebruikers	H. Efdé
Wetterskip Fryslân	R. Goseling

Met de inzet van diverse stakeholders (vastgoedeigenaren, Wetterskip Fryslân, grondeigenaren, natuurorganisaties, ondernemers, omwonenden, dorpsbelang Offingawier en dagrecreatiegebruikers) is gewerkt aan het oprichten van een samenwerkingsverband ambitie De Potten (SAP). De intentieverklaring en onderliggend huishoudelijk reglement vormt het fundament voor deze samenwerking. Er is maandelijks een constructieve bijeenkomst met het Samenwerkingsverband Ambitie De Potten.

De gebiedsorganisatie is in het leven geroepen als operationele samenwerkingstafel waarin alle bovenstaande stakeholdergroepen vertegenwoordigd zijn. De eerste bijeenkomst vond plaats op 2/4/2024, met nadruk op wederzijds begrip en gedeeld draagvlak. De gemeente treedt aanvankelijk op als faciliterende partij, maar draagt dat over, terwijl de gemeente als mede-grondeigenaar wel betrokken blijft. In vervolgbijeenkomsten zijn rollen, activiteiten en verbeterideeën besproken en afgestemd. De SAP fungeert als een ‘coalition of the willing’: gelijkwaardige besluitvormingsstructuur waarin ideeën, belangen en plannen worden afgestemd en gezamenlijk gedragen worden door alle partners. Wanneer er initiatieven uit het gebied komen, worden deze naast de visie en, indien er een gemeentelijke rol is, naast bestaande onderhoudsbegrotingen en/of subsidiemogelijkheden gehouden. De portefeuillehouder wordt hierover structureel geïnformeerd en indien nodig volgt een college- en/of raadsvoorstel.

In de bijeenkomst van 11/2/2025 zijn alle belangengroepen akkoord gegaan met bijgesloten versies van de concept intentieverklaring en het huishoudelijk reglement.

Het college van burgemeester en wethouders is gevraagd de wethouder te mandateren om de intentieverklaring en het bijhorende huishoudelijk reglement te gaan ondertekenen.

Bijlage(n)

1. Intentieovereenkomst en huishoudelijk reglement