

Ons nummer: O24.000854



Informatie raad/mededeling college

Onderwerp	Motie aantal campingplaatsen bij kleinschalige recreatieondernemer
Commissie	Doarp, Stêd en Omkriten
Collegebesluit d.d.	2 april 2024
Portefeuillehouder	Bauke Dam
Team	Ondersteuning & Advies
Adviseur	Reinder Boersma

Reden informatieverstrekking actieve informatie van het college

Collegebesluit

Middels bijgesloten actieve informatie de gemeenteraad te informeren naar aanleiding van de ingediende motie aantal campingplaatsen recreatieondernemer.

Toelichting/achtergrond

In de raadsvergadering van 28 september 2023 is tijdens de behandeling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Súdwest-Fryslân II' de motie 'aantal campingplaatsen bij een recreatieondernemer' unaniem aangenomen. In deze motie wordt het college het volgende gevraagd:

- 1. Zich maximaal in te spannen om bij de provincie (College van Gedeputeerde Staten en Statenfracties) te bewerkstelligen dat het kleinschalig kamperen van 25 staanplaatsen in de omgevingsverordening "Kleinschalige recreatieve voorzieningen" wordt verruimd naar 35/40 staanplaatsen.*
- 2. Te communiceren met de provincie (College van Gedeputeerde Staten en Statenfracties) over de noodzakelijkheid van de verruiming voor de ondernemers in het buitengebied met kleinschalige recreatieve voorzieningen.*
- 3. Hier de gemeenteraad z.s.m. (schriftelijk) over te informeren (uiterlijk in het eerste kwartaal van 2024), via actieve informatie en/of bestuursrapportage.*

In de periode na vaststelling van het bestemmingsplan (en het aannemen van deze motie) zijn er meerdere ontwikkelingen op dit vlak geweest waarover wij u conform de motie willen informeren.

Belangrijkste ontwikkeling hierbij is dat de Omgevingsverordening van de provincie Fryslân (ongewijzigd) in werking is getreden op 1 januari 2024. De discussie die in de provincie in het najaar van 2023 heeft plaatsgevonden over het alsnog terugbrengen van het aantal kampeerplaatsen van 35 naar 25 stuks heeft dus niet geleid tot een verlaging van dit aantal. Op basis van provinciaal beleid zijn er dus bij een kleinschalig kampeerterrein maximaal 35 plaatsen mogelijk. Gedurende deze discussie bij de provincie hebben wij ons als gemeente ingezet om het aantal op 35 plekken te houden. Dit hebben wij onder meer gedaan door op 8 augustus 2023 een brief aan PS te sturen. Daarnaast zijn er ook bestuurlijke en ambtelijke contacten geweest. Uiteindelijk heeft de provincie besloten het aantal kampeermiddelen op 35 stuks vast te stellen (en niet 25 stuks).

In ons bestemmingsplan werden wij door de provincie verplicht het oude aantal van 25 nog te hanteren. In de raadsbehandeling van het bestemmingsplan is aan uw raad al aangegeven dat, in het geval de provincie dit maximum aantal uiteindelijk vaststelt op 35 stuks, wij middels een relatief kleine afwijking (korte procedure) op het bestemmingsplan kunnen meewerken aan deze uitbreiding. Dat is nu nog steeds aan de orde.

Los van deze maximaal 35 stuks biedt de provincie in haar Omgevingsverordening ook ruimte voor in hele specifieke gevallen een verhoging van het aantal kampeerplaatsen naar maximaal 60 plaatsen. Dan zal er onafhankelijk onderbouwd moeten worden dat dit ook passend is binnen de wet- en regelgeving en de andere belangen die meespelen.

Los van bovenstaande is het ook goed om te weten dat de ‘*visie gastvrijheidseconomie*’ ter vaststelling aan uw raad is aangeboden en dat het ontwikkelkader logiesaccommodaties op dit moment wordt herijkt, waarin onder meer de gemeentelijke uitgangspunten en mogelijke randvoorwaarden voor vergroting van kampeerterreinen worden opgenomen. Ook is het de bedoeling om een onafhankelijk onderzoek te laten uitvoeren naar aanleiding van een verzoek van enkele Friese meren campings om uit te breiden naar maximaal 60 plaatsen. Middels dit onderzoek kunnen wij als gemeente beoordelen of deze ontwikkeling wenselijk en passend is en indien het antwoord daarop ja is, hiermee het gesprek met de provincie hierover aangaan.

Bijlage: Brief aan PS van Provincie Fryslân d.d. 8 augustus 2023