
SCHRIFTELIJKE VRAGEN (artikel 32 RvO)

Van	:	<i>GrienLinks Súdwest-Fryslân, Idske Koopmans</i>
Datum indiening	:	5 april 2024
Aan	:	Het college van burgemeester en wethouders
Onderwerp	:	SWF zorg voor de kwetsbare mensen in de Wilhelminaflat te Sneek
Wijze van beantwoording	:	Schriftelijk (binnen 30 dagen)
Datum tussenantwoord <i>(indien van toepassing)</i>	:	
	:	
	:	
Datum beantwoording	:	23 april 2024

Toelichting:

Onlangs bracht de fractie van GrienLinks Súdwest-Fryslân een werkbezoek aan de beschermd wonen locatie van het Leger des Heils in de Wilhelminaflat te Sneek. Naast landelijk gefinancierde plekken voor mensen die niet zelfstandig kunnen wonen, omvat deze instelling op dit moment (maart 2024) ook negen plaatsen die bekostigd worden vanuit de (gemeentelijke) WMO.

De Wilhelminaflat is particulier eigendom. Het Leger des Heils betaalt op dit moment zeer hoge huren voor de appartementen waar hun cliënten in wonen. Ook is de Wilhelminaflat een niet-duurzaam en verouderd pand, waardoor het Leger des Heils veel geld kwijt is aan de maandelijkse energielasten. Gevolg is dat er helaas veel geld naar de stenen gaat, in plaats van de noodzakelijk zorg van deze kwetsbare mensen. De Wilhelminaflat staat te koop.

Naar aanleiding van dit werkbezoek en de landelijke trend dat het aantal mensen in Nederland tussen de 18 en 65 jaar geen dak boven hoofd hebben stijgt (<https://nos.nl/artikel/2514194-na-jaren-van-daling-nu-meer-daklozen-staatssecretaris-noemt-trend-zorgelijk>), heeft de fractie van GrienLinks Súdwest-Fryslân de volgende vragen:

Het college wordt verzocht de volgende vragen te beantwoorden:

1.	Is de gemeente op de hoogte van de zeer hoge huurkosten en energielasten die het Leger des Heils moet betalen voor de locatie in de Wilhelminaflat?
	Antwoord: Ja, de gemeente is op de hoogte van de huurkosten en energielasten. Het Leger des Heils heeft indertijd voor deze locatie gekozen en is hiervoor een huurovereenkomst voor de duur van tien jaar aangegaan. Medio 2027 loopt de huurovereenkomst af.
2.	a. Is de gemeente op de hoogte dat door deze hoge huurkosten en energielasten het voor het Leger des Heils zeer lastig is om voor de locatie in de Wilhelminaflat een toekomstbestendige begroting te ontwikkelen?

	<p>b. Is de gemeente op de hoogte dat het Leger des Heils door deze hoge huurkosten genoodzaakt is om diverse scenario's uit te werken, waaronder het scenario sluiting van deze locatie? Graag uitleg.</p>
	<p><u>Antwoord:</u></p> <p>a. De gemeente heeft begrepen van het Leger des Heils dat het een uitdaging is om de business case sluitend te krijgen. Dit heeft meerdere oorzaken, zowel maatschappelijke als economische ontwikkelingen spelen hierin mee.</p> <p>b. De gemeente is op de hoogte dat het Leger des Heils scenario's uitwerkt. Het is de verwachting dat er in juni 2024 een koers wordt bepaald over de voortgang van de locatie in Sneek. Er zijn voor het Leger des Heils meerdere scenario's mogelijk, waarbij een verhuizing één van de opties is. Over een eventuele sluiting is ons op dit moment niets bekend.</p>
<p>3.</p>	<p>Sinds 2018 daalde het aantal daklozen tussen de 18 en 65 jaar steeds. Aan die trend lijkt nu een einde te komen, aldus de berichten uit diverse media. Om in te schatten hoeveel mensen in Nederland dakloos zijn, telt het CBS allereerst het aantal daklozen dat ergens is geregistreerd (bijvoorbeeld bij de reclassering bekend zijn, een postadres hebben bij de opvang of een bijstandsuitkering voor adresloze personen ontvangen). Daarbovenop maakt het CBS een schatting van mensen die niet terugkomen in zulke administraties, maar die wel dakloos zijn, zoals buitenslapers of bankhoppers. Daklozen onder de 18 of boven de 65 jaar worden volgens het CBS niet meegenomen in die schatting. GrienLinks Súdwest-Fryslân is bezorgd over deze stijgende trend van dakloosheid én het onvoldoende (in)zicht hebben in de cijfers van dakloosheid van de jongeren onder de 18 jaar en boven de 65 jaar.</p> <p>a. Is de gemeente bekend met deze stijgende trend van dakloosheid tussen 18-65 jaar en het onvoldoende zicht hebben op de dakloosheid cijfers van jongeren onder de 18 jaar en ouderen boven de 65 jaar? Gaarne uitleg.</p> <p>b. Deelt de gemeente bovengenoemde zorgen (stijging en onvoldoende inzicht) van GrienLinks Súdwest-Fryslân en zo ja, op welke wijze gaat SWF hiermee aan de slag? Zo nee, waarom? Gaarne uitleg.</p>
	<p><u>Antwoord:</u></p> <p>a. Hoewel dakloosheid zich niet makkelijk in cijfers laat vatten hebben we in Súdwest-Fryslân een goed inzicht in de aantallen. Dit inzicht is er dankzij de goede contacten met de diverse partijen.</p> <p>Per 27 februari 2024 waren er 35 inwoners van 18-65 jaar die een daklozenuitkering hadden aangevraagd bij Pand 6 in Sneek. Tien inwoners daarvan zijn jonger dan 27 jaar. Jaarlijks schrijven zich gemiddeld 75 personen in via Pand 6. De afgelopen drie jaar is dit aantal nagenoeg gelijk gebleven. De gemiddelde inschrijfperiode is zes maanden, waarna de dakloze weer een vaste woon- of verblijfplaats heeft gevonden.</p> <p>Daarnaast hebben we ca. 40 bankhoppers van 16-27 jaar in beeld. Dit aantal blijkt uit het onderzoek Bankhoppers van het Sociaal Domein Fryslân in 2022 en de monitoring daarna door Pand6 en onze centrale toegang. Alleen inwoners van boven de 65 jaar, die geen daklozenuitkering hebben aangevraagd, hebben wij niet in beeld.</p> <p>b. Wij delen de zorg dat het aantal daklozen stijgende is, waarbij opvalt dat het bij deze stijging om dakloze jongeren gaat. Dit heeft vooral te maken met de nog steeds toenemende krapte op de huurwoningmarkt. Voor deze groep jongeren lopen regionale en lokale initiatieven, zoals het Jeugd Interventieteam (JIT) in SWF. Daarnaast verkennen we voor Súdwest-Fryslân de mogelijkheden voor uitbreiding van het woonzorgaanbod voor de doelgroep jongeren (16-27 jaar) die mogelijk dakloos dreigen te raken.</p>
<p>4.</p>	<p>a. Wil de gemeente de zorg die vanuit de WMO door het Leger des Heils wordt geboden op de locatie in de Wilhelminaflat, welke thans de <i>enige WMO-voorziening van geheel SWF</i> is die voorziet in deze kwetsbare doelgroep, behouden voor onze gemeente SWF?</p> <p>b. Heeft de gemeente een visie hierop en op welke wijze wenst SWF deze belangrijke zorg te behouden in SWF? Zo ja, wat is deze visie? En zo nee, waarom niet?</p>
	<p><u>Antwoord:</u></p>

	<p>a.Goede (woon)zorg voor kwetsbare inwoners vinden we heel belangrijk. In onze gemeente wordt dit niet alleen door het Leger des Heils opgepakt, maar ook bv. Wender, Limor en GGZ bieden in en rond Sneek specialistische woon- en zorgondersteuning vanuit de WMO voor beschermd wonen en maatschappelijke opvang.</p> <p>b. Bestaanszekerheid is één van de belangrijke thema's in deze bestuursperiode. Met elkaar is de ambitie uitgesproken dat niemand op straat slaapt, we maatschappelijke initiatieven ondersteunen en we voorzien in plekken met een bijzondere woonbehoefte.</p> <p>De samenwerkingsstructuur rondom de Brede Aanpak Dakloosheid wordt gecoördineerd vanuit Sociaal Domein Friesland. Vanuit Súdwest-Fryslân wordt deelgenomen in de stuurgroep en werkgroep om de lokale uitvoering goed vorm te kunnen geven. Sociaal Domein Fryslân heeft maatstaven vastgesteld voor de verdeling van kwetsbaren over de verschillende gemeenten. Súdwest-Fryslân zet zich in om de aan ons toegewezen groep een goede plek te bieden.</p> <p>Op 21 maart 2023 is door het college van b&w Omgevingsprogramma Wonen & Zorg 2023-2050 "Meer en langer thuis" vastgesteld. Uw raad heeft hiervan een actieve info ontvangen. De inhoud van het genoemde Omgevingsprogramma is mede tot stand gekomen met input van uw raad die is opgehaald in de opiniërende bijeenkomst van 8 februari 2023. In de commissievergadering BM van 7 december 2022 zijn bij het Omfreegjen vragen gesteld over de opvang van jongeren zonder woon- of Verblijfplaats. Lees hier de antwoorden. Uit beantwoording blijkt dat in het Omgevingsprogramma Wonen - Zorg een aantal acties is opgenomen die zich richten op geclusterde woonvormen voor kwetsbare jongeren die vanuit GGZ- en Jeugdzorginstellingen komen.</p>
5.	<p>Is het de gemeente bekend dat de gemeente Leeuwarden zelf het (kantoor)pand aan de Jacob Catsplein 3 te Leeuwarden heeft aangekocht in nauwe samenspraak met diverse maatschappelijke partijen, met als doel een (t)huis, beschermd wonen en ondersteuning te bieden aan 48 jongvolwassenen in leeftijd van 16 tot 27 jaar?</p>
	<p><u>Antwoord:</u> Ja, hiervan zijn wij op de hoogte. Leeuwarden is centrumgemeente en heeft als hoofdstad van Fryslân veruit de meeste dakloze jongvolwassenen. Ook in Súdwest-Fryslân zijn wij bezig met uitbreiding van het woon zorg aanbod met een voorziening voor de doelgroep van 16 tot 27 jaar. De bestuurlijke opdracht hiervoor is inmiddels gegeven. De raad zal hierover in het najaar van 2024 worden geïnformeerd over de stand van zaken.</p>
6.	<p>a. De Wilhelminaflat is een unieke en centraal gelegen locatie, te midden van diverse zorginstellingen in Sneek. Dit biedt wat GrienLinks Súdwest-Fryslân zeer veel potentie. Is het college dit met GrienLinks Súdwest-Fryslân eens? Waarom wel of niet (graag uitleg)?</p> <p>b. Overweegt de gemeente (eventueel in samenspraak met andere stakeholders) de Wilhelminaflat aan te kopen? Waarom wel of waarom niet (graag uitleg)?</p>
	<p><u>Antwoord:</u></p> <p>a.We zijn het met Grien Links eens dat de Wilhelminaflat op een gunstig gelegen locatie ligt in Sneek. In het gebied waar de Wilhelminaflat gelegen is vindt in de toekomst mogelijk ruimtelijke ontwikkeling plaats. Dit wordt onderdeel van de strategische ruimtelijke visie Sneek, waarover op 26 juni as. een informerende bijeenkomst wordt gehouden. Het ontwikkelen van een visie op dit specifieke gebied, en de besluitvorming daarover, volgen daarna.</p> <p>Als gemeente hebben we geen wettelijke verplichting om te faciliteren in woonzorglocaties. Natuurlijk denken we wel graag met verbonden partijen mee over huisvesting voor kwetsbare inwoners en zijn bereid om een faciliterende rol te spelen als een zorgaanbieder hier behoefte aan heeft.</p> <p>b.Hoewel het pand op dit moment te koop staat zijn er geen plannen om de Wilhelminaflat aan te kopen.</p>

Tussenantwoord (indien van toepassing):