

Ons nummer: O24.000192



Informatie raad/mededeling college

Onderwerp	Wijziging voorlopig besluit subsidie Masterplan verhuizing Nationaal Modelspooormuseum
Commissie	Boarger en Mienskip
Collegebesluit d.d.	27 februari 2024
Portefeuillehouder	Petra van den Akker
Team	Cultuur en Sport
Adviseur	Francis Koornstra

Reden informatieverstrekking actieve informatie van het college

Collegebesluit

- De verantwoordingsdatum voor de subsidie "Masterplan verhuizing" van het Nationaal Modelspooormuseum te wijzigen van 1 november 2024 naar 1 november 2025;
- bijgaand gewijzigd voorlopig besluit op aanvraag subsidie "Masterplan verhuizing" aan het Nationaal Modelspooormuseum te verzenden;
- via bijgaande actieve info de raad te informeren.

Toelichting/achtergrond

De gemeente heeft op 21 april 2022 een voorlopig besluit op aanvraag subsidie "Masterplan verhuizing" aan het Nationaal Modelspooormuseum verzonden. Dit naar aanleiding van het besluit van het college van 12 april 2022 om:

- in te stemmen met bijgevoegde subsidiebeschikking (U22.010454) waarbij aan het Nationaal Modelspooormuseum een incidentele subsidie van maximaal € 135.000 voor de verhuizing wordt verleend;
- de subsidie te verlenen onder de voorwaarde dat het bedrag pas daadwerkelijk uitbetaald wordt als de volledige begroting, zoals genoemd is in de bijlage 1 van de Toelichting bij het Masterplan (visiedocument) FASE 1 ingekomen 7 januari 2022, rond is met bijdrage van andere fondsen, overheden en andere partijen.

Omgevingsvergunning uitgebreide procedure

Omdat het ingediende bouwplan strijdig is met het bestemmingsplan, is het nodig om van het bestemmingsplan af te wijken. Hiervoor dient de uitgebreide voorbereidingsprocedure te worden gevolgd. Dit is een lange procedure en daarnaast heeft het lang geduurd om tot een ontvankelijke aanvraag met bijbehorende goede ruimtelijke onderbouwing te komen. Dit had onder andere te maken met de juiste stikstofberekening, een berekening en beoordeling van de externe veiligheid in verband met de aanwezige gasleiding en de brandveiligheid van het gebouw. In december 2023 was de aanvraag voldoende compleet om planologische instemming aan de raad te vragen.

De strijdigheid kan met een omgevingsvergunning worden opgeheven mits het plan is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en de gemeenteraad heeft verklaard hiertegen geen bedenkingen te hebben.

Op 21 december 2023 heeft de raad besloten om:

- planologisch in te stemmen met het verzoek om via een projectafwijkingsbesluit (omgevingsvergunning uitgebreide procedure) medewerking te verlenen aan het realiseren van een nieuw bedrijfsgebouw t.b.v. een modelspooormuseum en 2 padelbanen nabij de Smidsstraat 6 te Sneek.

Hierna is het ontwerpbesluit verder voorbereid en dit besluit ligt met ingang van 8 februari 2024 voor een periode van zes weken ter inzage. Tot en met 20 maart 2024 kunnen hiertegen zienswijzen worden ingediend. Hierna zal -rekening houdende met eventuele ingediende zienswijzen- een definitief besluit op de aanvraag worden genomen. Tegen dit definitieve besluit is beroep mogelijk.

Het Nationaal Modelspoor museum is niet de indiener van de aanvraag en heeft weinig invloed op het proces.

De bouw van het bedrijfsgebouw zal niet eerder dan in mei/juni 2024 gestart kunnen worden. Vandaar dat het Nationaal Modelspoor museum het uitstel heeft aangevraagd. Zij verwachten niet eerder te kunnen verhuizen dan in 2025.

De begroting, zoals genoemd in bijlage 1 van de Toelichting bij het Masterplan FASE 1 (d.d. 7 januari 2022) is nog niet dekkend. Het Modelspoor museum is nog volop bezig met het werven van sponsors, fondsen en het verkrijgen van subsidies. Op dit moment is 62% van de doelstelling toegekend/toegezegd.

De gemeente heeft als een van de voorwaarden voor de toekenning van de subsidie van € 135.000 in het voorlopig besluit opgenomen dat de begroting dekkend moet zijn.

Als voorwaarde voor het uitstel willen we halfjaarlijks een tussenrapportage ontvangen van het Nationaal Modelspoor museum over de stand van zaken over de begroting.