

# Samenvatting hoge prioriteiten

VTH-beleid Súdwest-Fryslân

## Taakveld Bouwen/ruimtelijke ordening

Bouwen (omgevingsvergunningplichtig):

- Gezondheidszorgfunctie met bedgebied
- Woongebouw / woonfunctie in een gebouw met 2 of meer hoofdgebruiksfuncties, met een vloer van een verblijfsgebied hoger dan 13 meter
- Woonfunctie voor zorg
- Onderwijsfunctie
- Bijeenkomstfunctie / bijeenkomstfunctie voor kinderopvang
- Industriefunctie
- Logiesfunctie in een logiesgebouw
- Winkelfunctie

Slopen en/of asbest (meldingplichtig):

- Slopen van een bouwwerk of gedeelte daarvan of niet bedrijfsmatige asbest verwijdering

Omgevingsplanactiviteit, strijdig gebruik (waar dit niet is toegestaan):

- Bedrijf (niet zijnde persoonlijke verzorging aan huis)
- Bedrijventerrein / bedrijfsunits (op een wijze die niet is toegestaan)
- Recreatie (jachthaven, kampeerterrein, recreatiebedrijf, recreatiewoning e.d.)
- Recreatief gebruik van woningen bestemd voor permanente bewoning

Erfgoed

- Rijksmonument
- Gevelwijziging en zonnepanelen in beschermd stads- en dorpsgezicht

Omgevingsplanactiviteit (vergunningplichtig)

- Activiteit waarbij landschappelijke inpassing nodig is (bijv. beplantingsplan)

- Bijbehorend bouwwerk in voorerfgebied / dakkapel/dakopbouw voordakvlak / naar openbaar gebied gekeerd zijdakvlak / wijziging voorgevel
- Bouwwerk slopen
- Hoofdgebouw bouwen

Overig bouwwerk en omgeving

- Staat van het bouwwerk of erf, met gevaar voor gezondheid en/of veiligheid (o.a. bouwvalligheid)
- Gebruik van het bouwwerk, met gevaar voor gezondheid en/of veiligheid (o.a. hoarding/vervuiling)
- Uiterlijk van het bouwwerk in ernstige mate in strijd met redelijke eisen van welstand

## Taakveld Milieu

- Zwerfafval rondom bedrijf
- Geluid veroorzaakt door activiteiten
- Gelegenheid bieden voor het beoefenen van sport in de buitenlucht
- Ongewoon voorval bij een milieubelastende activiteit gereguleerd in het omgevingsplan

- Geur produceren door andere agrarische activiteiten
- Voedsel bereiden, geen voedingsmiddelenindustrie
- Ongewoon voorval bij een milieubelastende activiteit gereguleerd in het Besluit activiteiten leefomgeving

- Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking
- Afvalwater lozen in het riool of op of in de bodem; afkomstig van een gemeentelijke voorziening voor inzameling en transport van afvalwater, het schoonmaken van drinkwaterleidingen, een calamiteitenoefening, het opslaan en overslaan van goederen

## Taakveld APV / bijzondere wetten

Horeca / evenementen / markten / prostitutie

- Evenementen B en C
- Verstrekken alcohol aan minderjarigen
- Seksbedrijf en prostitutie (incl. algemene regels)
- Coffeeshop
- Leidinggevende niet aanwezig
- Marktvergunning (vaste standplaats-, dagplaats of standwerkvergunning)

Verkeer / parkeren

- Aantasting groenvoorziening door voertuigen
- Overlast van fiets of bromfiets
- Parkeren exces

Afval

- Zwerfafval
- Onjuist aanbieden bedrijfsafval

Water / scheepvaart

- Overige handelingen op/aan/bij vaartuig die veiligheid in gevaar brengen (veiligheid op het water)
- Overige bepalingen gebruik haven en water
- Ligplaats innemen woonschip
- Bergen gezonken vaartuig
- Kitesurfen
- Ligplaats innemen vaartuig (recreatie/visser/historisch), waaronder weesvaartuig
- Aanleggen vaartuig
- Beschadigen van waterstaatswerken
- Overlast van vaartuigen

Overige verbodsbepalingen

- Rookverbod in bossen en natuurterreinen
- Natuurlijk behoefte doen
- Middelengebruik (verdovend)/verkoop in de openbare ruimte
- Messen als steekwapen
- Plakken en kladden
- Loslopende honden
- Gevaarlijke honden
- Gebiedsontzeggingen
- Betreden gesloten woning of lokaal
- Tijdelijk opslag object in de openbare ruimte
- Betogingen op openbare plaatsen

Thema's

- IVP-thema's
- Overlast vuurwerk