



Aan de bewoner(s) van dit pand

Datum : 12 oktober 2023
Referentie: 222-SJT-2023

Betreft: Vrijwillige bouwkundige opname van uw pand

Beste mevrouw, meneer,

Vermilion Energy legt op dit moment een pijpleiding aan tussen Toppenhuizen en Boazum voor het opstarten van de gaswinning uit het Oppenhuizen-gasveld. Wij zijn ook bezig met de voorbereidingen voor bouwkundige opnames die wij vanaf november laten uitvoeren aan een representatieve selectie van woningen en gebouwen rondom het Oppenhuizen-veld. Uw pand zit in deze selectie en met deze brief licht ik dat graag toe.

Waarom bouwkundige opnames?

Wij hebben een vergunning voor het winnen van aardgas uit het Oppenhuizen-veld. Die vergunning is verleend door het Ministerie van Economische Zaken en Klimaat, zij heeft voorgeschreven dat, voor de start van de gaswinning, representatieve bouwkundige opnames (ook wel 'nulmetingen' genoemd) uitgevoerd moeten worden. Mocht er schade door gaswinning ontstaan, wat niet wordt verwacht, dan beschrijft de opname de bouwkundige staat van een representatieve groep gebouwen 'boven' het gasveld vóór de gaswinning.

Methode bouwkundige opname

De bouwkundige opname wordt uitgevoerd door Thorbecke (thorbecke.nl) een gespecialiseerd ingenieursbureau. Specialisten brengen in beeld welke gebouwen er in het onderzoeksgebied rondom het gasveld staan. De bebouwing wordt, op basis van bouwjaar en het gebruikstype, ingedeeld in groepen en daaruit wordt een representatieve selectie gemaakt. In deze selectie wordt ook rekening gehouden met de afstand tot het gasveld en bijzonderheden in de ondergrond. Thorbecke selecteert vooral de meer kwetsbare gebouwen. Dit zijn voornamelijk oude boerderijen en woningen gebouwd vóór 1940 vanwege de toenmalige bouw- en funderingstechnieken.

Toestemming

U bent nergens toe verplicht, uw medewerking is vrijwillig. Als u besluit mee te werken, komt een expert van Thorbecke vanaf 1 november (tijdens werkdagen) zonder afspraak bij u langs. Voordat de expert begint, legitimeert diegene zich met een identiteitsbewijs en vraagt om uw toestemming. Na de verkregen toestemming, wordt de huidige bouwkundige staat van uw pand in beeld en tekst vastgelegd voor zowel de buiten- als binnenkant. Als er meerdere keren niemand aanwezig is, wordt een kaartje met telefoonnummer achtergelaten, zodat u een afspraak kunt maken.

U bent, zoals ik al aangaf, niet verplicht om mee te werken aan deze bouwkundige opname. Als u niet wilt meewerken, dan kunt u dit op voorhand bij ons doorgeven via het e-mailadres infoln@vermilionenergy.com of telefoonnummer 0517 - 493 347.



Resultaten

De verwerking van de resultaten duurt enkele weken nadat de laatste opname (begin volgend jaar) is uitgevoerd. Wanneer de resultaten verwerkt zijn, ontvangt u een brief van ons met daarin een inlogcode voor een beveiligde website waar u uw eigen rapport kunt inzien, downloaden en printen. De opnames worden door ons ook bij een notaris in bewaring gegeven. Thorbecke en Vermilion hanteren de wet- en regelgeving rondom privacy.

Informatieavond

Vermilion organiseert ook een informatieavond. Hier wordt een presentatie gegeven door Thorbecke over de bouwkundige opnames in uw omgeving. Wij nodigen u graag uit om deze informatieavond bij te wonen:

Datum: 26 oktober 2023
Locatie: Van der Valk Hotel Sneek
Adres: Burgemeester Rasterhofflaan 1, 8606KZ, Sneek
Tijd: 19.00 – 21.00 uur (inloop vanaf 18.30 uur)

Als u deze bijeenkomst wilt bijwonen, kunt u zich via aanmelden via aanmelding@vermilionenergy.com.

Meld bij uw aanmelding:

- Onderwerp: Aanmelding informatieavond Sneek
- Aantal bezoekers
- Naam per bezoeker
- Uw adres

De informatieavond is bedoeld voor bewoners die daadwerkelijk een bouwkundige opname krijgen en deze brief hebben ontvangen. Andere bewoners of belangstellenden kunnen voor vragen of meer informatie contact met ons opnemen via onderstaande gegevens.

Heeft u vragen?

Heeft u op dit moment vragen? Neemt u dan contact met ons op via het e-mailadres infoln@vermilionenergy.com of via het telefoonnummer 0517 - 493 347.

Voor meer informatie over de bouwkundige opnames kunt u de QR code scannen of ga naar: vermilionenergy.com/nl/locatie/oppenuizen.

Wij danken u bij voorbaat voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

Sape Jan Terpstra
Vermilion Energy

