

Agenda en Notulen 11 juli 2023 – Stuurgroep Warm Heeg Fase 2.2

Datum: 11 juli 2023

Tijd: 16:00 - 17:00

Locatie: Heempark gebouw te Heeg

Aanwezigen: Henk de Boer (gemeente Súdwest-Fryslân), Joke Yedema (gemeente Súdwest-Fryslân), Hans Ritzema (Stichting Warm Heeg), Gerhard Dersjant (Stichting Warm Heeg), Lucie Gelderblom (Warm Heeg B.V.), Lauran Spitters (Warm Heeg B.V.), Wim Ijkema (Gemeente Súdwest-Fryslân).

Afwezig: -

- 1. Welkom door voorzitter H. de Boer**
 - a. De wethouder heet iedereen welkom.
- 2. Vaststellen agenda**
 - a. De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. Er wordt geconcludeerd dat bijlage 3 niet is meegezonden. Deze wordt nagezonden.
- 3. Vaststellen notulen stuurgroep April 2023 (Bijlage 1)**
 - a. De notulen worden ongewijzigd vastgesteld.
- 4. Denkrichting scenario Warm Heeg na klantcampagne (Bijlage 2 en 2a)**
 - a. De stuurgroep wordt geadviseerd de denkrichting verder te onderzoeken.
 - i. Het resultaat van de klantcampagne is een indrukwekkende 43%. Dit verdient zeker erkenning, vooral wanneer we de volwassenheidscurve in ogenschouw nemen en de waardevolle lessen die we deze maand hebben opgedaan in Denemarken. In Denemarken begint men al met implementatie bij een deelnamepercentage van ongeveer 55%, wat betekent dat we met dit percentage zeker verder kunnen gaan. Hoewel voor een levensvatbare business case een deelnamepercentage van 70 tot 75% noodzakelijk was, hebben we dat niet bereikt. Desondanks geeft het behaalde percentage ons genoeg vertrouwen om de verdere mogelijkheden te onderzoeken en deze voor te leggen aan de stuurgroep.
 - ii. De huidige denkrichting is om te onderzoeken hoe we het project op basis van de huidige deelnamepercentages met zo min mogelijk risico toch kunnen uitvoeren, met inachtneming van de bijbehorende voorwaarden, inzichten etc. Dit plan zullen we in september 2023 aan de stuurgroep presenteren. Lauran Spitters benadrukt het belang van besluitvorming en het informatiememorandum (IM) met betrekking tot de financiering bij diverse banken. In het IM zal Lauran in ieder geval de positieve intentie van de gemeente benadrukken om de voorgestelde denkrichting verder te onderzoeken, evenals hetgeen dat in juli wordt voorgelegd aan de gemeenteraad. In de komende weken zullen we ambtelijk overleggen om te bepalen wat de banken precies nodig hebben en waar hun flexibiliteit ligt.
 - b. Communicatie na afloop van de klantcampagne.
 - i. De effectieve communicatie met het dorp staat centraal en dient zorgvuldig te worden ingekaderd, gericht op het aanstaande proces. Morgen, op 12 juli, staat er een belangrijke bijeenkomst met het dorp gepland, wat ongetwijfeld een spannend moment zal zijn. Wat staat ons te wachten? De omstandigheden zijn gewijzigd. Hoewel we financieel gezien niet de beoogde 75% hebben behaald, hebben we vanuit een bredere maatschappelijke context uitstekend werk verricht. Het is van groot belang om dit punt te benadrukken tijdens de bijeenkomst op 12 juli.
- 5. Goedkeuring voortgangsrapportage Q2 2023 (Bijlage 3)**
 - a. De voortgangsrapportage van het tweede kwartaal wordt nagezonden. Het definitief ontwerp is iets vertraagd. Dat komt nu in december en niet in augustus. Dat is spijtig omdat we in de Business Case nu rekening houden met het voorlopig ontwerp. In het budget lopen we nu ca. 50.000 uit (op een totaal van 1.6 miljoen). Dit is tijdens vorige stuurgroep ook aangegeven. Twee aandachtspunten: voor de omgevingstafel is nog geen save the date. Deze is in april aangevraagd. En het tweede signaal wat afgegeven wordt is dat het deelnamepercentage voor de

woningbouwcorporaties wat is bijgetrokken maar helaas is blijven steken op 60 van de 160 .

- 6. Afwijking PAW - scope LT en MT (Bijlage 4)**
 - a. De afwijking voor de PAW wordt goedgekeurd door de stuurgroep en kan ingediend worden bij het Rijk ter goedkeuring.
- 7. Goedkeuring vooruitblik Q3 2023 (aanvraag tranche 5)**
 - a. De volgende, vijfde en laatste, tranche kan ingediend worden bij de gemeente. Er is een akkoord gegeven op het vervolg van fase 2.2 en de besproken denkrichting.
- 8. Rondvraag**
 - a. Er zijn door de leden van de stuurgroep geen punten voor de rondvraag.
- 9. Sluiting door voorzitter H. de Boer**
 - a. De vergadering wordt gesloten door de voorzitter.

Meegestuurd bijlagen bij de stuurgroep vergadering

Bijlage 1: Notulen stuurgroep vergadering Warm Heeg april 2023;

Bijlage 2: Denkrichting scenario Warm Heeg na klantcampagne;

Bijlage 2a: Eerste analyse deelnamepercentage Warm Heeg;

Bijlage 3: Voortgangsrapportage Q2 2023.

Bijlage 4: PAW Afwijking

Let op: Bijlage 3 wordt nagezonden