

gemeente Súdwest Fryslân  
bestemmingsplan  
onherroepelijk (vastgesteld 2017-01-26)


[PLEKINFO](#) [DOCUMENTEN](#) [KENMERKEN](#)


 175183.8, 560140

 Enkelbestemming  
Woongebied

 Bouwvlak

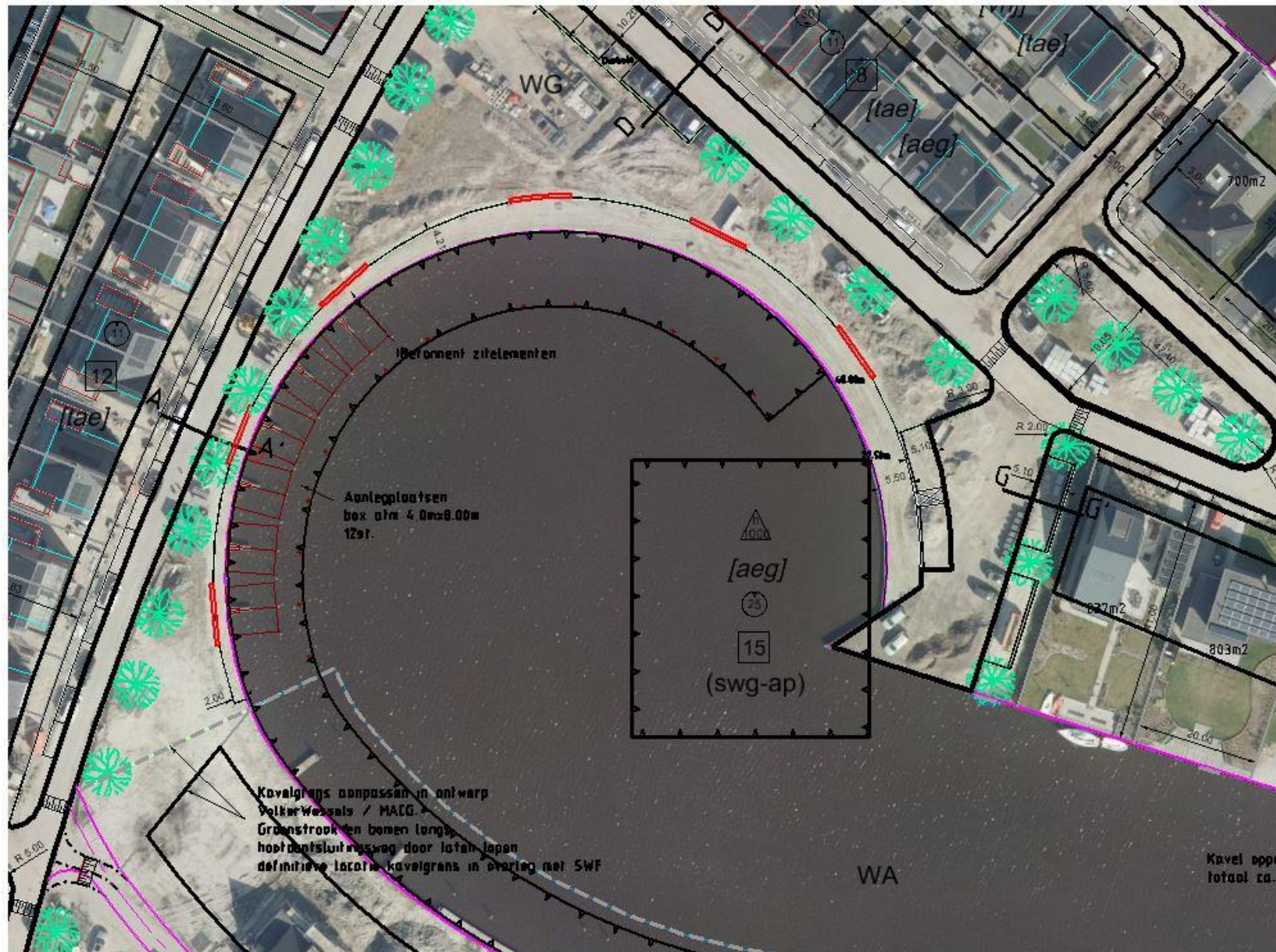
 Functieaanduiding  
specifieke vorm van woongebied -  
appartementengebouw

 Bouwaanduiding  
aaneengebouwd

 Maatvoering  
maximum aantal wooneenheden: 15

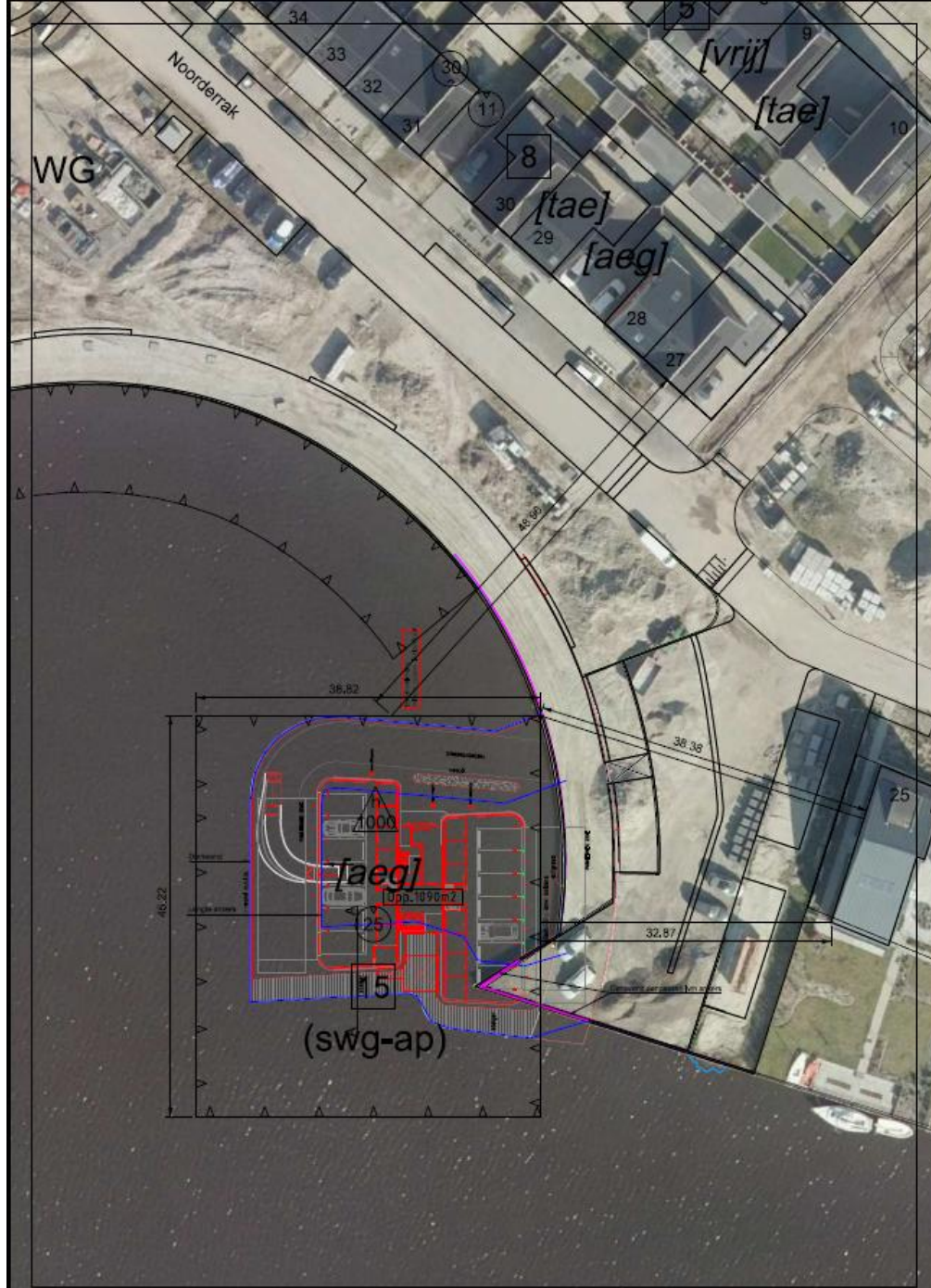
 Maatvoering  
maximum bebouwd oppervlak: 1000  
m<sup>2</sup>

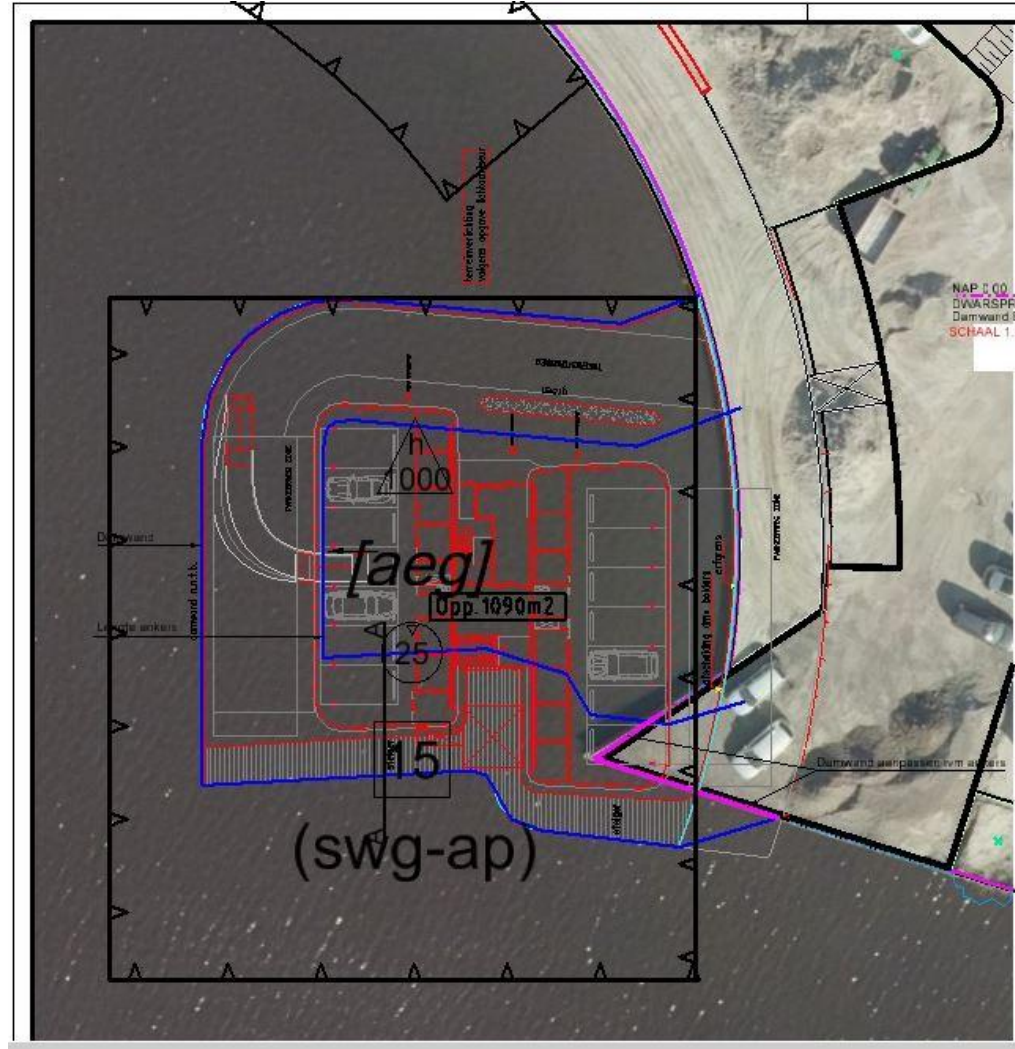
 Maatvoering  
maximum bouwhoogte: 25 m

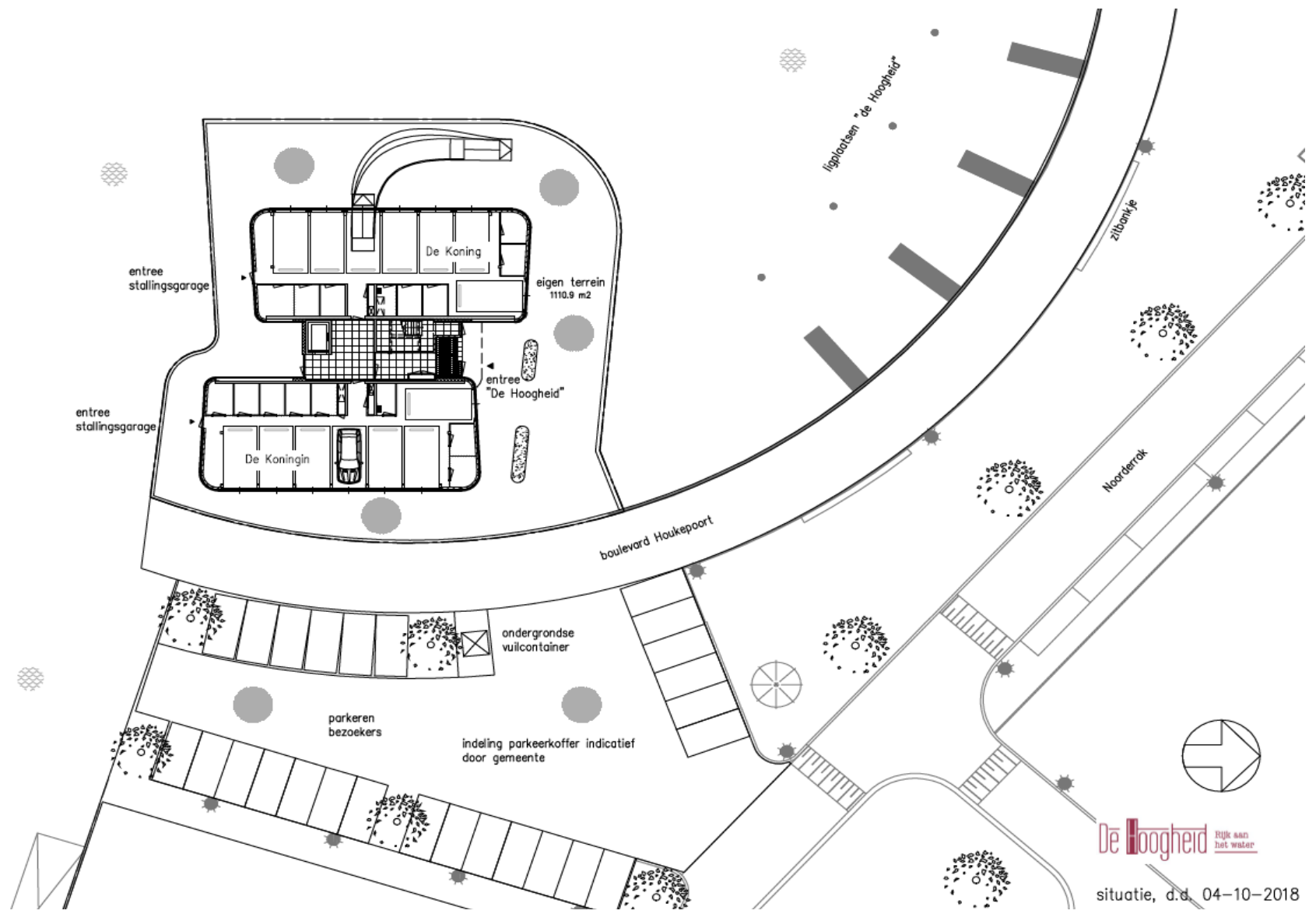


Kavelgrans compass in ontwerp  
 VolkerWessels / MACG.  
 Groenstrookten bomen langs  
 hooftoetsluitingsweg door loten Japan  
 definitieve loten kavelgrans in overleg met SWF

Kavel oppe  
 totaal ca.

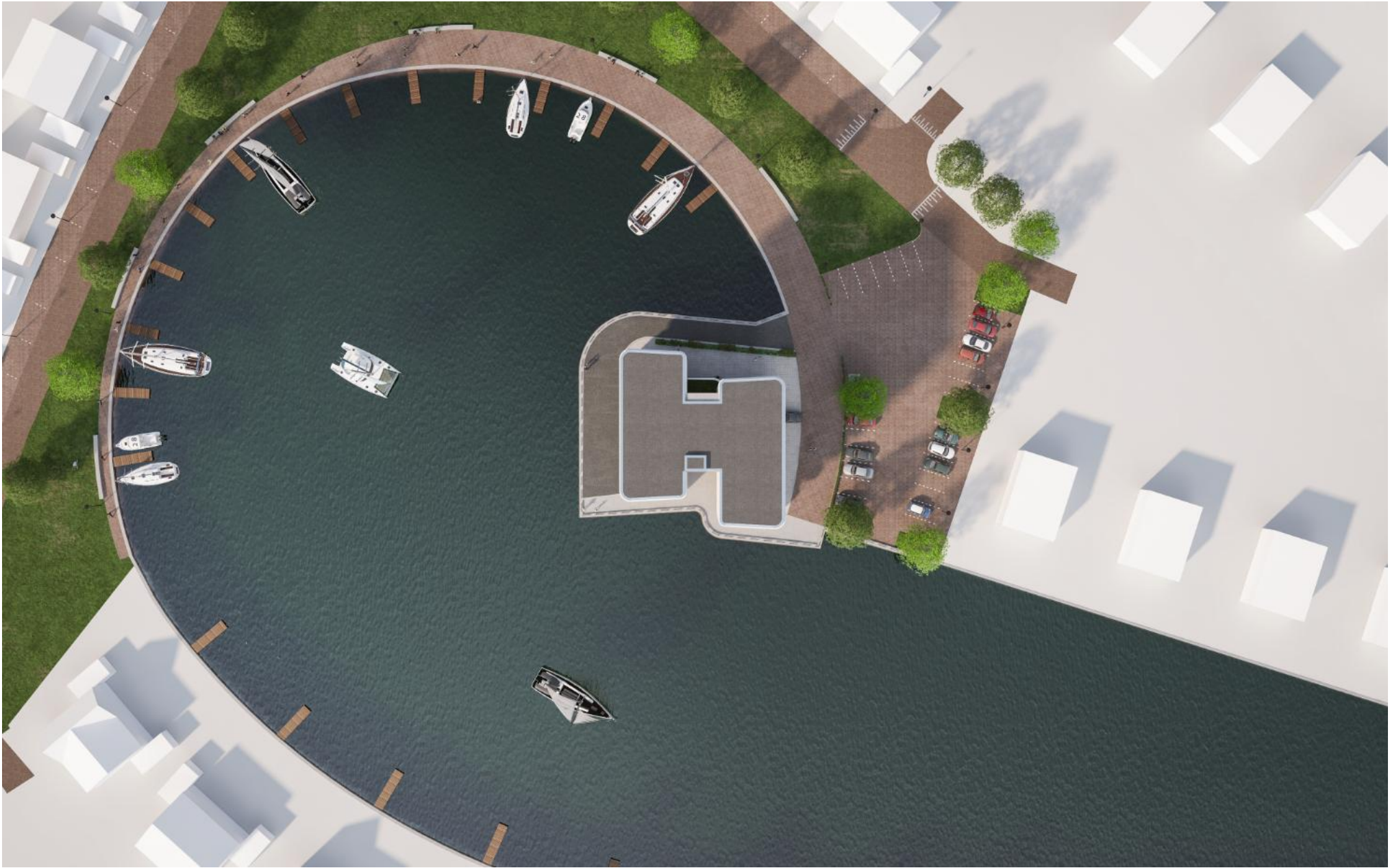






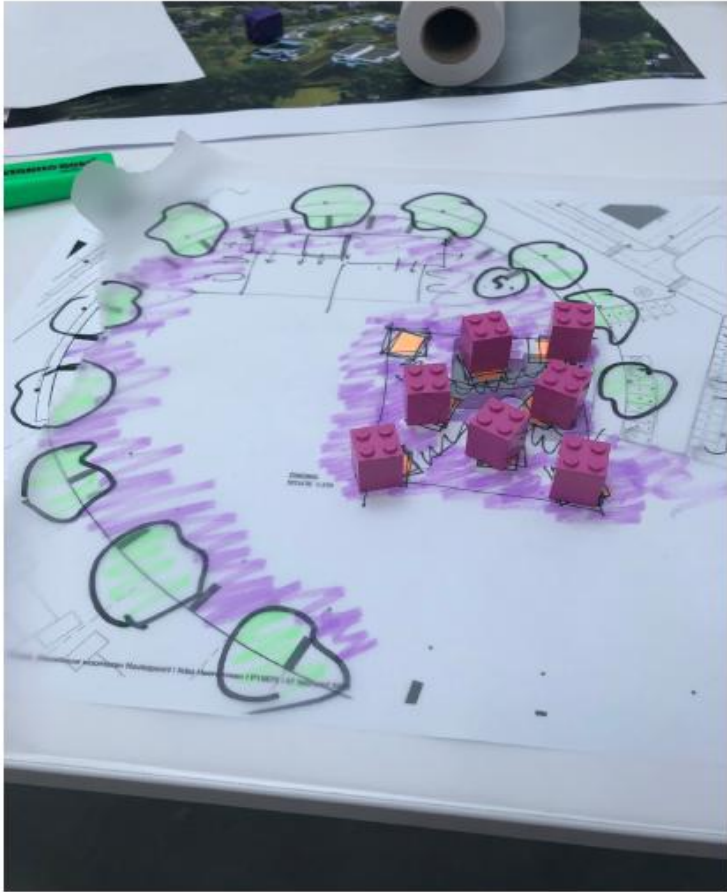
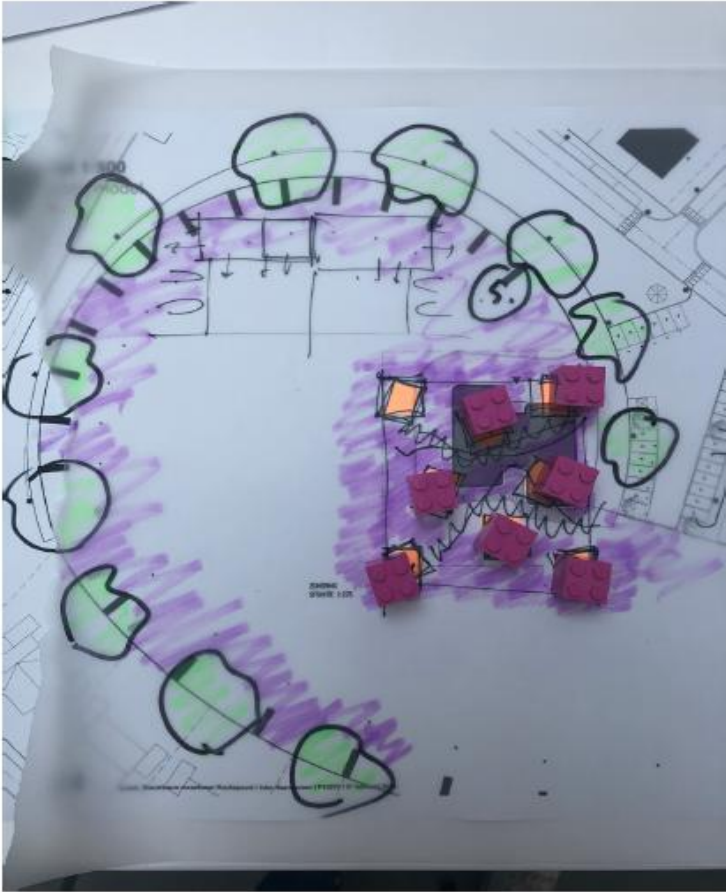
De Hoogheid Rijk aan het water

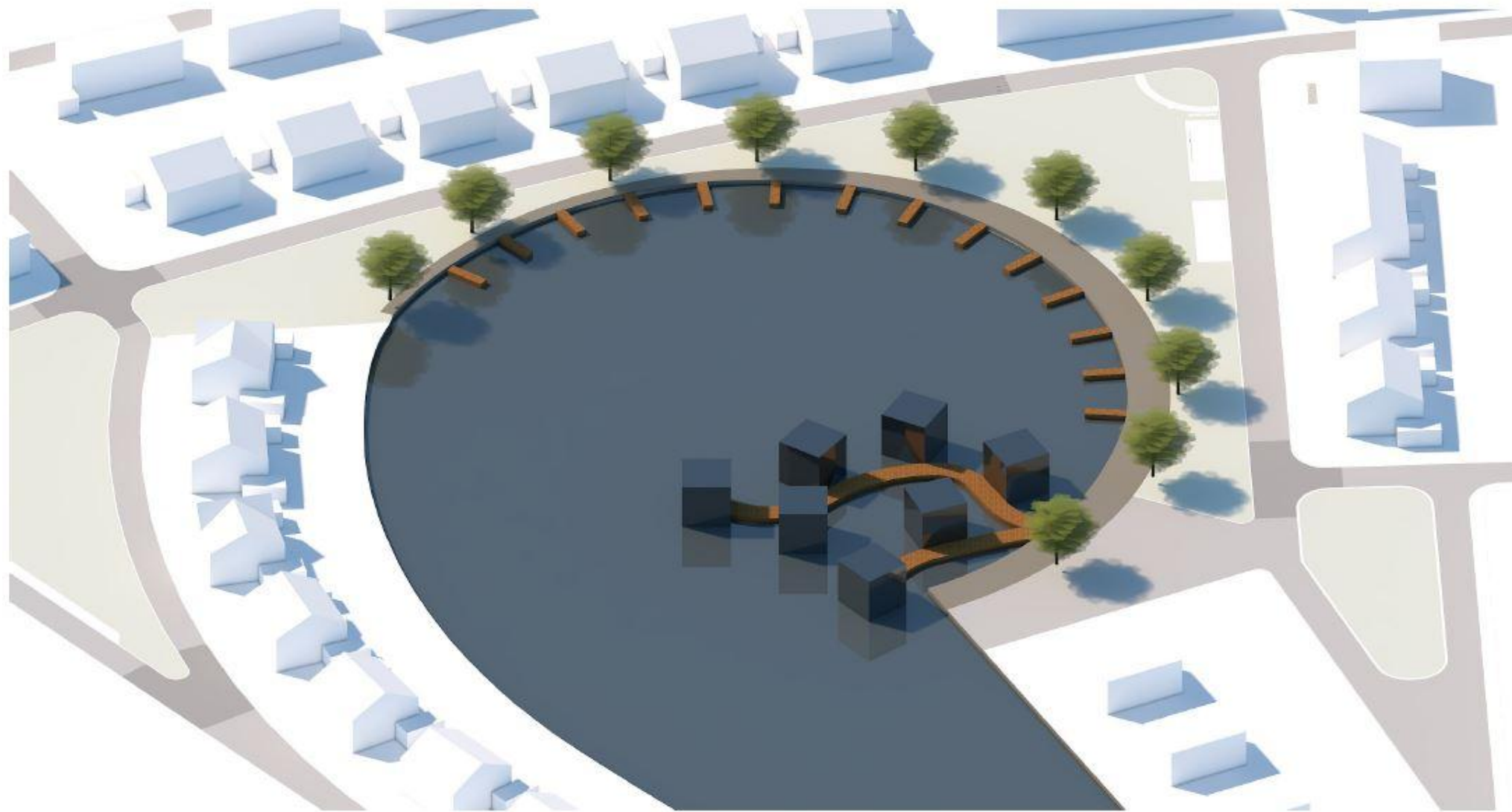
situatie, d.d. 04-10-2018

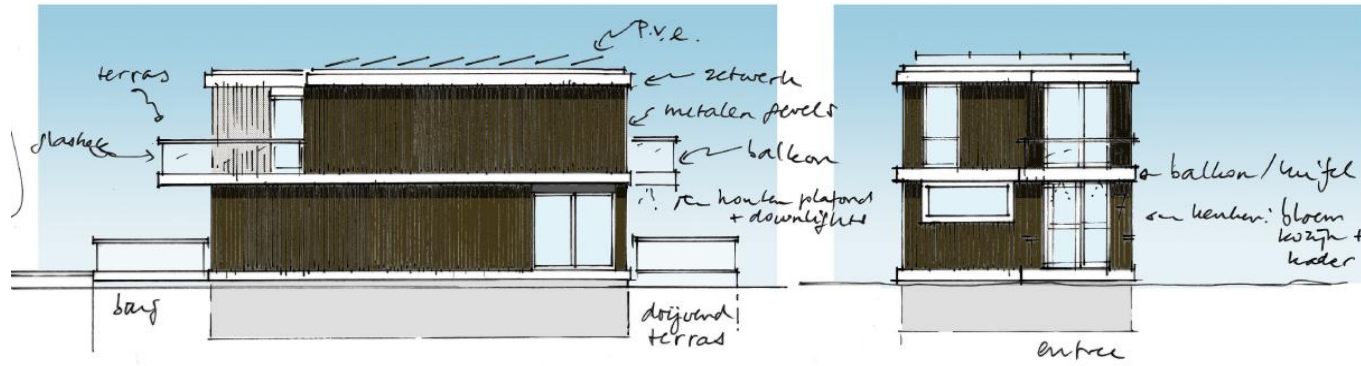




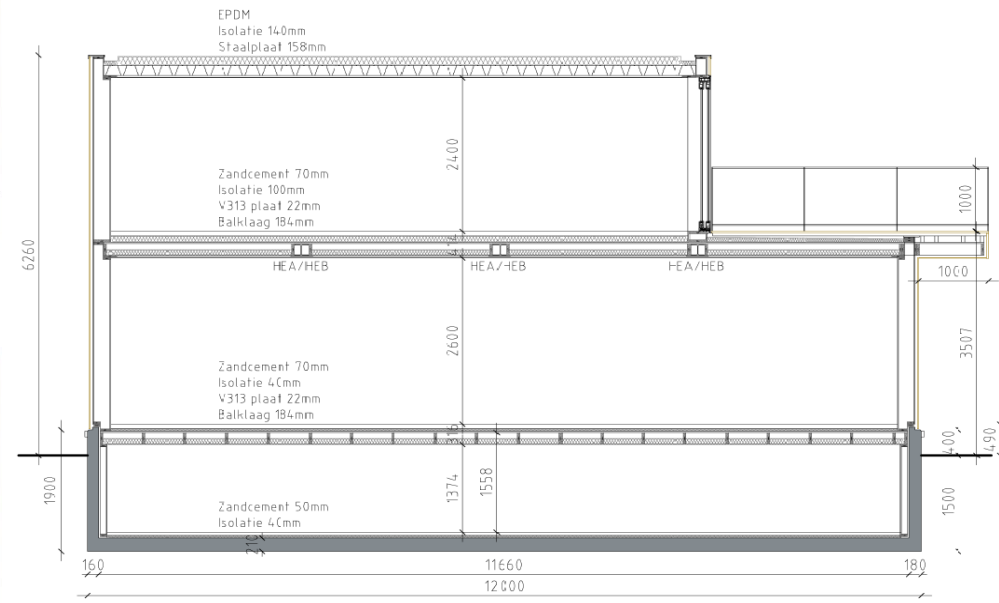
**Herontwikkeling torenlocatie**  
model 7







Honkepoort, Type Noord (zonder opties) 1x100







# Het vervolg

## De procedure wijzigen bestemmingsplan

- Het opstellen van een ruimtelijke onderbouwing.

De ruimtelijke onderbouwing delen met bewoners Houkepoort.

- Opstellen van een beeldkwaliteitsplan

Hierin worden eisen t.a.v. de verschijningsvorm vastgelegd.

Het beeldkwaliteitsplan delen met de bewoners Houkepoort.

# De bestemmingsplanprocedure

Ontwerp bestemmingsplan ter inzage

- Mogelijkheid indienen van zienswijzen

Verwerken reacties

- Vaststelling definitief ontwerp door de gemeenteraad

6 weken ter inzage (mogelijkheid voor bezwaar maken)

Bestemmingsplan onherroepelijk

# Contactgegevens

- [F.tolsma@sudwestfryslan.nl](mailto:F.tolsma@sudwestfryslan.nl)
- Hier kunt u de vragen kwijt.
- Er komt een verslag van deze bijeenkomst dat zal worden gedeeld.