

Ons nummer: O23.001419



Informatie raad/mededeling college

Onderwerp	Vierde tranche subsidie fase 2.2 project Warm Heeg
Commissie	Doarp, Stêd en Omkriten
Collegebesluit d.d.	11 juli 2023
Portefeuillehouder	Henk de Boer
Team	Projecten
Adviseur	Wim Ijkema

Reden informatieverstrekking actieve informatie van het college

Collegebesluit

- in te stemmen met de vierde voorschotverlening voor het project Warm Heeg;
- de middelen hiervoor te dekken uit de rijkssubsidie Proeftuin Aardgasvrije Wijken;
- de raad hierover actief te informeren.

Toelichting/achtergrond

In november 2021 heeft de gemeente Súdwest-Fryslân een aanvraag gedaan voor de derde ronde van het Programma Aardgasvrije Wijken (PAW) a € 3.970.860,-. In maart 2022 is door het Rijk positief besloten over deze aanvraag. Op 14 juli 2022 heeft de gemeenteraad de PAW gelden beschikbaar gesteld voor het project Warm Heeg.

- Op 30 augustus 2022 heeft het college een eerste tranche subsidie beschikbaar gesteld aan Warm Heeg ter hoogte van 352.600 euro.
- Op 31 januari 2023 heeft het college een tweede tranche subsidie beschikbaar gesteld aan Warm Heeg ter hoogte van 694.220 euro.
- Op 11 april 2023 heeft het college een derde tranche subsidie beschikbaar gesteld aan Warm Heeg ter hoogte van 190.380 euro.
- Op 11 juli 2023 heeft het college besloten, op basis van de voortgang van het project, om de vierde tranche subsidie beschikbaar te stellen van 162.300 euro.

De verdeling in tranches

	2022	2022	2023	2023	2023	Totaal	2023-2025	
PAW budget Warm Heeg	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Fase 2.2	Fase 3	Totaal PAW
Ontwerp warmte-voorziening	202.280	547.280	67.280	62.280	54.120	933.240		
Woning inventarisatie en advies	20.480	45.080	32.080	19.080	18.060	134.780		
Communicatie en draagvlak	48.780	37.780	48.780	42.780	41.840	219.960		
Herbruikbare aanpak	73.440	56.460	30.540	26.460	71.460	258.360		
Financieel	7.620	7.620	11.700	11.700	11.700	50.340		
Totaal out of pocket	352.600	694.220	190.380	162.300	197.180	1.596.680	2.374.180	3.970.860

De voortgang op basis van het eerste kwartaal van 2023

Op 30 augustus 2022 heeft het college besloten om een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met Stichting Warm. Zodoende kan het college sturen op het geld en de planning via de subsidie en op de inhoud en planning via de samenwerkingsovereenkomst.

Ten behoeve van de samenwerkingsovereenkomst is een stuurgroep ingericht met een gelijk aantal vertegenwoordigers van de gemeente en de Stichting. Wethouder H. de Boer is de voorzitter van de stuurgroep. Deze komt ieder kwartaal bijeen om de voortgang van het project te behandelen. De voortgang vindt ook schriftelijk plaats via een rapportage (zie bijlage). Hieronder een korte samenvatting per spoor uit die rapportage over het eerste kwartaal van 2023.

Ontwerp warmte-voorziening

- Een drietal partijen werken het voorlopig ontwerp uit. Daarbij één aandachtspunt in het ontwerp:
 - Geen LT-net maar heel Heeg op een MT-net.
- Simultaan wordt het vergunningenproces opgestart. Het betreft hier een complexe vergunningaanvraag waarbij het bevoegd gezag bij de gemeente ligt voor de omgevingsvergunning en kabels- en leidingenvergunning, bij de Provincie voor de watervergunning (warmte-koude opslag) en bij het Wetterskip voor de watervergunning (onttrekking van water aan het oppervlaktewater). We starten in het tweede kwartaal, april, met de aanvraag van de omgevingstafel.
- Medio april wordt het voorlopig ontwerp door de drie partijen opgeleverd. Dit leidt tot een verdere verscherping van de business case.
- Separaat wordt er onderzoek gedaan naar de eigen energie-opwek voor de warmtepompen. Dat kan via zon op dak of via een PPA constructie.

Woning inventarisatie en advies

- In totaal zijn er nu 218 huisbezoeken gedaan door Warm Heeg inclusief advies. In het vorige kwartaal waren dat er 161.
- Inventarisatie bedrijven De Draei: Bij veel bedrijven hangt het af wat de kosten zijn, daar de bedrijven veel heaters hebben en deze dan eerst moeten vervangen worden. Warmtebehoefte is wisselend.
- Inventarisatie bedrijven dorpskern: deze bedrijven zijn nog niet bezocht, aantal horeca dicht, wordt door de stichting in het eerste kwartaal van 2023 opgepakt.

Communicatie en draagvlak

- Actualiteit in het eerste kwartaal:
 - De wervingstool voor de klantcampagne is gereed.
 - Aftrap van de campagne vindt plaats op 22 mei.
 - De nieuwe website is klaar en gereed voor de klantcampagne.

Herbruikbare aanpak

- De stuurgroep voor het project Warm Heeg is ingericht met een gelijk aantal vertegenwoordigers van de gemeente en Stichting Warm Heeg. Op 17 april is de stuurgroep bij elkaar gekomen. Zie bijlage verslag.
- Belangrijk aandachtspunt is de positie en het tijdsplan van de gemeente ten aanzien van het warmtebedrijf. Wordt bewaakt.

Financieel

- Er vinden gesprekken plaats met diverse banken over de planning en interesse in de financiering.
- De huidige tranche loopt binnen het budget. De verwachting is dat er over de totale fase 2.2 ca. 60.000 euro extra nodig is ten opzichte van wat is gebudgetteerd. Er wordt scherp gestuurd op resultaat en er wordt gemonitord of deze extra middelen nodig zijn of niet.

Bijlage(n)

1. Subsidiebeschikking.
2. Verslag stuurgroep vergadering 17 april 2023.
3. Bijlage bij verslag Warm Heeg eerste kwartaal 2023 fase 2.2.