

Ons nummer: O23.000837



Informatie raad/mededeling college

Onderwerp	Subsidieverstrekking Warm Heeg - Proeftuin Aardgasvrije Wijken
Commissie	Doarp, Stêd en Omkriten
Collegebesluit d.d.	11 april 2023
Portefeuillehouder	Henk de Boer
Team	Projecten
Adviseur	Wim Ijkema

Reden informatieverstrekking actieve informatie van het college

Collegebesluit

- in te stemmen met de derde voorschotverlening voor het project Warm Heeg;
- de middelen hiervoor te dekken uit de rijkssubsidie Proeftuin Aardgasvrije Wijken;
- de raad hierover actief te informeren.

Toelichting/achtergrond

In november 2021 heeft de gemeente Súdwest-Fryslân een aanvraag gedaan voor de derde ronde van het Programma Aardgasvrije Wijken (PAW) a € 3.970.860,-. In maart 2022 is door het Rijk positief besloten over deze aanvraag. Op 14 juli 2022 heeft de gemeenteraad de PAW gelden beschikbaar gesteld voor het project Warm Heeg.

- Op 30 augustus 2022 heeft het college een eerste tranche subsidie beschikbaar gesteld aan Warm Heeg ter hoogte van 352.600 euro.
- Op 31 januari 2023 heeft het college een tweede tranche subsidie beschikbaar gesteld aan Warm Heeg ter hoogte van 694.220 euro.
- Op 11 april heeft het college besloten, op basis van de voortgang van het project, om de derde tranche subsidie beschikbaar te stellen van 190.380 euro.

De verdeling in tranches

	2022	2022	2023	2023	2023	Totaal	2023-2025	
PAW budget Warm Heeg	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Fase 2.2	Fase 3	Totaal PAW
Ontwerp warmte-voorziening	202.280	547.280	67.280	62.280	54.120	933.240		
Woning inventarisatie en advies	20.480	45.080	32.080	19.080	18.060	134.780		
Communicatie en draagvlak	48.780	37.780	48.780	42.780	41.840	219.960		
Herbruikbare aanpak	73.440	56.460	30.540	26.460	71.460	258.360		
Financieel	7.620	7.620	11.700	11.700	11.700	50.340		
Totaal out of pocket	352.600	694.220	190.380	162.300	197.180	1.596.680	2.374.180	3.970.860

De voortgang op basis van het derde kwartaal van 2022

Op 30 augustus heeft het college besloten om een samenwerkingsovereenkomst aan te gaan met Stichting Warm. Zodoende kan het college sturen op het geld en de planning via de subsidie en op de inhoud en planning via de samenwerkingsovereenkomst.

Ten behoeve van de samenwerkingsovereenkomst is een stuurgroep ingericht met een gelijk aantal vertegenwoordigers van de gemeente en de Stichting. Wethouder H. de Boer is de voorzitter van de stuurgroep. Deze komt ieder kwartaal bijeen om de voortgang van het project te behandelen. De voortgang vindt ook schriftelijk plaats via een rapportage. Hieronder een korte samenvatting per spoor uit die rapportage.

Ontwerp warmte-voorziening

- Een drietal partijen zijn geselecteerd door de Stichting om het schetsontwerp van warmtepartner Kelvin uit te werken naar een voorlopig en definitief ontwerp. Daarbij tot nu twee aandachtspunten in het ontwerp:
 - De bereikbaarheid van Oud Heeg via een gestuurde boring is lastig en complex wegens ruimtegebruik en oude gebouwen. Er worden drie oplossingsrichtingen verkent.
 - De Warmte-Koude Opslag (WKO) en Aquathermie kunnen kleiner gedimensioneerd worden, o.a. wegens onbalans.
- Simultaan wordt het vergunningproces opgestart. Het betreft hier een complexe vergunningaanvraag waarbij het bevoegd gezag bij de gemeente ligt voor de omgevingsvergunning en kabels- en leidingenvergunning, bij de Provincie voor de watervergunning (warmte-koude opslag) en bij het Wetterskip voor de watervergunning (onttrekking van water aan het oppervlaktewater). We starten in april met de aanvraag van de omgevingstafel.
- Eigen energie opwek maakt de business case van Warm Heeg substantieel beter en is noodzakelijk voor de betaalbaarheid van het project. Eigen opwek geeft ook een substantiële bijdrage in de CO₂ reductie.
- De planning van het ontwerp van de warmte-voorziening loopt een aantal weken uit door bovengenoemde aandachtspunten. Dat levert geen vertraging van het totale project op.

Woning inventarisatie en advies

- In totaal zijn er nu 161 huisbezoeken gedaan door Warm Heeg inclusief advies. In de het vorige kwartaal waren dat er 133.
- Inventarisatie bedrijven De Draei: Bij veel bedrijven hangt het af wat de kosten zijn, daar de bedrijven veel heaters hebben en deze dan eerst moeten vervangen worden. Warmtebehoefte is wisselend.
- Inventarisatie bedrijven dorpskern: deze bedrijven zijn nog niet bezocht, aantal horeca dicht, wordt door de stichting in het eerste kwartaal van 2023 opgepakt.

Communicatie en draagvlak

- Actualiteit in het derde kwartaal:
 - Op de Kerstmarkt, 10 december, is stichting Warm Heeg aanwezig geweest met een peiling voor draagvlak van Warm Heeg. Dit is een goede manier voor laagdrempelig contact met Hegemers. 27 ingevulde vragenlijsten, 10 aanmeldingen isolatiescan en rapportcijfer Warm Heeg van 8,9.
 - Stijlboek en strategie communicatie en vormgeving gereed.
 - Middengroep onderzoek gestart.
 - Gesprekken met mogelijke nieuwe medewerker Stichting Warm Heeg voor ondersteuning in klantcampagne.
 - Druk bezig met voorbereidingen op werving van inwoners voor het project Warm Heeg. O.a. website ontwikkelen, klantbrochure, contracten en klantportaal, campagne,

Herbruikbare aanpak

- De stuurgroep voor het project Warm Heeg is ingericht met een gelijk aantal vertegenwoordigers van de gemeente en Stichting Warm Heeg. Op 24 januari is de stuurgroep bij elkaar gekomen. Zie bijlage verslag.
- Belangrijk aandachtspunt is de positie en het tijdspad van de gemeente ten aanzien van het warmtebedrijf. Wordt bewaakt.
- Logboek tot en met fase 2.1 staat online op de website www.warmheeg.nl De planning voor het logboek van fase 2.2 is gemaakt.

Financieel

- Fase loopt binnen het budget. Dit leidt niet tot een aanpassing van het budget in fase 2.2.

Bijlage(n)

Subsidiebeschikking

Verslag stuurgroep vergadering 24 januari 2022

Verslag Warm Heeg vierde kwartaal 2022 fase 2.2