

Ons nummer: 022.000879



## Informatie raad/mededeling college

Onderwerp	Uitkomst constructieve dialoog Raerd - Elkien
Commissie	n.v.t.
Collegebesluit d.d.	19 april 2022
Portefeuillehouder	mr. M.W.J.M. de Man
Team	Bestuurszaken
Behandelend ambtenaar	W.G. ten Klooster

Reden informatieverstrekking actieve informatie van het college

### Collegebesluit

- De actieve informatie: 'uitkomst constructieve dialoog Raerd - Elkien' vast te stellen;
- De gemeenteraad actief te informeren door de actieve informatie toe te zenden.

### Toelichting/achtergrond

In het dorp Raerd is een initiatief gestart om betaalbare koopwoningen te realiseren op een stuk grond dat in bezit is van Elkien. Elkien is (onder voorwaarden) bereid deze grond tegen een sociale prijs te verkopen. Tijdens de ontwikkeling van de plannen ontstond de behoefte om het project gezamenlijk nog eens opnieuw te bekijken.

Op 17 november 2021 en op 26 januari 2022 heeft het college uw raad actief geïnformeerd over de woningbouwplannen in Raerd. Met de actieve informatie heeft het college laten weten dat Elkien heeft aangegeven in gesprek te willen blijven met het dorp Raerd en heeft voorgesteld om een constructieve dialoog met alle betrokken partijen over de ontstane situatie en het vervolg te gaan voeren. Het college heeft aangeboden om de constructieve dialoog te faciliteren.

Op woensdag 12 januari 2022 heeft er een eerste overleg plaatsgevonden en daarna is er op 2 februari 2022 een vervolgesprek geweest. Tijdens deze gesprekken zijn de aanleiding, de uitgangspunten, de gemaakte keuzes en het verloop van het traject tot nu toe uitvoerig met elkaar besproken en beoordeeld. Tijdens het laatste overleg van 24 februari 2022 hebben partijen de constructieve dialoog met elkaar afgerond en afspraken over het vervolgproces gemaakt.

Gezamenlijk zijn partijen tot de conclusie gekomen dat het traject niet leidt tot het gewenste resultaat. Daarom is in goed overleg en in zorgvuldigheid met alle partijen besloten het lopende traject te stoppen.

Dit maakt de weg vrij voor het dorp Raerd en Elkien om nieuwe stappen te zetten in de wens van het dorp om zelf betaalbare koopwoningen te realiseren.

### Bijlage(n)

geen