
SCHRIFTELIJKE VRAGEN (artikel 35 RvO)

Van	:	Anneke Koster - CDA
Datum indiening	:	23 juni 2021
Aan (keuze)	:	Het college van burgemeester en wethouders
Onderwerp	:	Knechtenwoningen te Woudsend
Wijze van beantwoording	:	Schriftelijk (binnen 30 dagen)
Datum tussenantwoord (indien van toepassing)	:	
Datum beantwoording	:	13 juli 2021

Toelichting:

Aan de Gloppe, Ald Wyk 1 t/15 te Woudsend staat een rij zgn 'knechtenwoningen' met voortuintjes. Deze woningen maakten in het verleden deel uit van het houtmolencomplex, houtzaagmolen de Jager, Ald Wyk 18 en de molenaarswoning, Ald Wyk 16. Het complex is het enige molencomplex in Nederland dat in deze originele staat bewaard is gebleven en derhalve cultureel erfgoed. De molen en het molenaarshuis zijn aangewezen als Rijksmonument en de 7 huisjes vallen onder het beschermde dorpsgezicht. Ze zijn momenteel in gebruik bij de zeilschool. De eigenaar van het complex heeft plannen om de huisjes te slopen en nieuwbouw te plegen.

Het college wordt verzocht de volgende vragen te beantwoorden:

1.	Bent u op de hoogte van de plannen om de 'knechtenwoningen' af te breken en op deze plek nieuwbouw te plegen?
	Antwoord: Ja. Voor deze plannen is op 6 april 2021 een conceptaanvraag ingediend om de mogelijkheden voor de verbouwing te verkennen. Hiervoor zijn intern een aantal adviesaanvragen uitgezet. Ook Hûs & Hiem wordt gevraagd om een advies te geven.
2.	Is er een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning?
	Antwoord: Nee. Pas nadat er duidelijkheid is over de conceptaanvraag (op basis van de diverse adviezen kan het ontwerp wellicht nog wijzigen) zal er een aanvraag voor een omgevingsvergunning worden ingediend.
3.	Is er overleg met de gemeente over de status van de 7 huisjes?
	Antwoord: De Historische Kring Woudsend en een aantal omwonenden hebben het verzoek ingediend om de knechtenwoningen aan te wijzen tot gemeentelijk monument. Hiervoor is een adviesvraag uitgezet bij een extern bureau om te bepalen of het op basis van ons waarderingssysteem in aanmerking kan komen voor deze status.

4.	Bent u op de hoogte van de aard van de toekomstige bebouwing?
	<p><u>Antwoord:</u> Ja, de huidige zeilschool blijft haar functie behouden en wil met de nieuwbouw een eigentijdse invulling geven aan een vernieuwde slaapaccommodatie + algemene ruimtes voor de zeilschool, maar ook voor toeristen buiten het zeilseizoen.</p>
5.	Bent u ervan op de hoogte dat er een monumentenstatus voor de knechtenwoningen is aangevraagd bij het ministerie van OCW?
	<p><u>Antwoord:</u> Ja. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed heeft het verzoek al behandeld en kent geen monumentale status toe aan de knechtenwoningen.</p>
6.	Wat is het standpunt van de gemeente ten aanzien van de sloop, de nieuwbouw en de aanvraag?
	<p><u>Antwoord:</u> Op dit moment zijn nog niet alle adviezen op de conceptaanvraag binnen en/of zijn nog niet eenduidig, dus een standpunt kan nog niet worden ingenomen.</p>

Tussenantwoord (indien van toepassing):