

Ons nummer: O21.000434



Schriftelijke reactie toezegging

Raad/commissie	Commissie BF
Datum vergadering	29 oktober 2020
Onderwerp	haalbaarheidsstudie Klameare
Toezegging gedaan door	Bauke Dam

Omschrijving toezegging

N.a.v. agendapunt 4. Programmabegroting 2021 en meerjarenraming 2022-2024 wordt toegezegd na onderzoek met een gedetailleerd voorstel te komen inzake de Klameare.

Datum schriftelijke reactie

22 februari 2021

Schriftelijke reactie

Na vaststelling van het voorbereidingskrediet is in nauwe samenwerking met het bestuur van de Klameare een start gemaakt met de haalbaarheidsstudie. De in oktober genoemde datum voor behandeling van het voorstel rond deze studie was april 2021. Dit is te vroeg. We streven er nu naar om de raadsvergadering van 8 juli 2021 te halen.

De argumentatie is als volgt:

- Het doel is om een breedgedragen plan op te stellen. Dit vergt aan de voorkant van het proces meer tijd.
- Mede om deze reden neemt het bestuur van de Klameare zelf de trekkersrol in het proces. De gemeente is aangehaakt via een werkgroep. Hiervoor is een samenwerkingsovereenkomst opgesteld. Het heeft enige tijd in beslag genomen om tot deze opzet te komen.
- Het is van groot belang dat er straks cijfers op tafel komen die kloppen. De "technische materie" van het realiseren van een nieuw cultuurhuis vergt specialistische kennis. Hier is externe expertise voor nodig. Zowel het selecteren van een juiste partij als de werkzaamheden die deze partij gaat uitvoeren neemt tijd.
- Daarnaast willen we alle cijfers op tafel, bijvoorbeeld ook de markt- en boekwaardes van de relevante bestaande gebouwen.
- Als locatie is de kruising Hearewei - Spoardyk bedacht. De inpassing van de nieuwe Klameare op deze locatie is onderdeel van de studie. Dit vraagt overleg met onze landschapsarchitect. Zo worden het twee studies in één.
- Er dient niet alleen een antwoord te komen op de vraag wat de investeringskosten zijn van een nieuw gebouw, we willen ook antwoord op vragen als wie wordt eventueel bouwheer, wie wordt eigenaar, hoe regelen we toekomstig beheer etc... etc.. Dit vraagt het nodige overleg binnen de gemeentelijke organisatie.