

Ons nummer: O21.000146



Schriftelijke reactie toezegging

Raad/commissie	Commissie DSO
Datum vergadering	12 januari 2021
Onderwerp	Omgevingsvergunning toegangsweg Lytsewierum
Toezegging gedaan door	Erik Faber

Omschrijving toezegging

N.a.v. agendpunt 9, Rondvraag | Omgevingsvergunning toegangsweg Lytsewierrum, wordt toegezegd de commissie te informeren over hoe de bevoegdheden overgedragen zijn aan het college (delegatiebesluit) t.a.v. het afwijken van adviezen (van bijvoorbeeld Hûs en Hiem).

Datum schriftelijke reactie

18 januari 2021

Schriftelijke reactie

De bevoegdheid om af te wijken van een welstandsadvies is niet overgedragen aan het college maar dit is wettelijk geregeld. De gemeenteraad benoemt de onafhankelijke commissie en stelt het welstandsbeleid vast en burgemeester en wethouders voeren het uit. Burgemeester en wethouders nemen een besluit op een aanvraag waarbij alle belangen worden afgewogen.

Art. 1, lid 1.n Woningwet:

Welstandscommissie: door de gemeenteraad benoemde onafhankelijke commissie die aan burgemeester en wethouders advies uitbrengt ten aanzien van de vraag of het uiterlijk of de plaatsing van een bouwwerk, waarvoor een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van dat bouwwerk is ingediend, in strijd is met redelijke eisen van welstand;

Monumentenwet, art. 15, lid 1:

Monumentencommissie.

De gemeenteraad stelt een verordening vast waarin ten minste de inschakeling wordt geregeld van een commissie op het gebied van de monumentenzorg die in elk geval tot taak heeft te adviseren over aanvragen om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onderdeel f, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Van de commissie maken geen deel uit leden van burgemeester en wethouders van de desbetreffende gemeente. Binnen de commissie zijn enkele leden deskundig op het gebied van de monumentenzorg.

Artikel 2.10 Wabo

1 Voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, wordt de omgevingsvergunning geweigerd indien:

d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in artikel 12a, eerste lid, onder a, van de Woningwet, tenzij het bevoegd gezag van oordeel is dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;

Van belang is verder de bepaling uit de Algemene Wet Bestuursrecht, art. 2:4, eerste en tweede lid:

1. Het bestuursorgaan vervult zijn taak zonder vooringenomenheid.
2. Het bestuursorgaan waakt ertegen dat tot het bestuursorgaan behorende of daarvoor werkzame personen die een persoonlijk belang bij een besluit hebben, de besluitvorming beïnvloeden.

De toets van het initiatief aan het publieke belang van ruimtelijke kwaliteit moet zo zuiver mogelijk plaatsvinden, d.w.z. niet verward met (andere) belangen van de beoordelaar, private belangen noch politieke of bestuurlijke belangen.

Het college van B&W is pas in staat tot een goed afgewogen besluit indien de deelbelangen naast elkaar kunnen worden gezet. Dus de milieuconsequenties, de ruimtelijke consequenties, de sociale, culturele, politieke en economische consequenties alle naast elkaar.

Artikel 12.c Woningwet

Burgemeester en wethouders leggen de gemeenteraad eenmaal per jaar een verslag voor waarin zij ten minste uiteenzetten:

- a. op welke wijze zij zijn omgegaan met de adviezen van de welstandscommissie dan wel de stadsbouwmeester.